

## Visura attuale per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2023

Dati della richiesta  
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PARMA



#### Soggetto richiesto:

"AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." sede PARMA (PR) (CF: 02280810348)

Totali immobili: di catasto fabbricati 55, di catasto terreni 8



#### Immobile di catasto fabbricati - n.1

**Dati identificativi:** Comune di PARMA (G337) (PR)

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 754

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 160 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 754

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Superficie: 160 m<sup>2</sup>



#### Immobile di catasto fabbricati - n.2

**Dati identificativi:** Comune di PARMA (G337) (PR)

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 728

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 74 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 728

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.3

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 730

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 34 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 730



### Immobile di catasto fabbricati - n.4

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 731

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 85 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 731



### Immobile di catasto fabbricati - n.5

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 732

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 82 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 732



### Immobile di catasto fabbricati - n.6

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 735

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 4762 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 735

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 6 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 5 Superficie: 5037 m<sup>2</sup>



**Immobile di catasto fabbricati - n.7**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 779 Subalterno 5

**Indirizzo:** VIA BRENNERO n. 4 Piano S1 - 1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 560,36**, Zona censuaria 1, Categoria **A/2<sup>b)</sup>**, Classe 3, Consistenza **5,0 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **103 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>o</sup>: **101 m<sup>2</sup>**

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 68 SUB 5 PER  
ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella **630**

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in  
PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 560,36** Vani: **5,0**



**Immobile di catasto fabbricati - n.8**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 837

**Indirizzo:** VIALE GIOVANNI FALCONE n. SNC Piano S1 - S2

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 1.130,40**, Zona censuaria 1, Categoria **E/1<sup>d)</sup>**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella **837**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 1.130,40

---



**Immobile di catasto fabbricati - n.9**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 792 Subalterno 8

**Indirizzo:** VIA ADAMELLO n. 2/A Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 588 m<sup>2</sup>

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 423 SUB 1 PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 9 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 588 m<sup>2</sup>

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



## Immobile di catasto fabbricati - n.10

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 353

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 586 Subalterno 4

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 779 Subalterno 8

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 780

**Indirizzo:** VIA BRENNERO n. 4 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 11.970,00**, Zona censuaria 1, Categoria **D/7<sup>e</sup>**

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 69 SUB PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 10 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Rendita: **euro 11.970,00**



## Immobile di catasto fabbricati - n.11

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 779 Subalterno 4

**Indirizzo:** VIA BRENNERO n. 4 Piano S1 - 1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 616,39**, Zona censuaria 1, Categoria **A/2<sup>b</sup>**, Classe 3, Consistenza **5,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **103 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>o</sup>: **102 m<sup>2</sup>**

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 68 SUB 4 PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 11 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 616,39 Vani: 5,5



**Immobile di catasto fabbricati - n.12**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 2 Particella 862

**Indirizzo:** VIA REGGIO n. SNC Piano T-1 - 2

**Dati di classamento:** Zona censuaria 1, Categoria F/4<sup>f</sup>

STATO DELL'UNITA' CONFERMATO A SEGUITO DI VERIFICA DELL'UFFICIO DEL 27/03/2013,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 2 Particella 862

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 12 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in  
PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1



**Immobile di catasto fabbricati - n.13**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 604 Subalterno 1

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 3247 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 604

>

## Intestazione attuale dell'immobile n. 13 - totale righe intestati: 1

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 3247 m<sup>2</sup>

---



#### Immobile di catasto fabbricati - n.14

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 721 Subalterno 1

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 859 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 721

---



#### Immobile di catasto fabbricati - n.15

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 723 Subalterno 2

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 42 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 723

---



#### Immobile di catasto fabbricati - n.16

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 723 Subalterno 3

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 57 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 723



### Immobile di catasto fabbricati - n.17

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 723 Subalterno 4

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 15 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 723

#### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 14 al n. 17 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 4 Superficie: 973 m<sup>2</sup>



### Immobile di catasto fabbricati - n.18

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 919

**Indirizzo:** VIA VILLA SANT` ANGELO n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 3848 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 919

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 18 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000



> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 3848 m<sup>2</sup>



**Immobile di catasto fabbricati - n.19**

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 74

**Indirizzo:** VIA MONTE CORNO n. 1 Piano S1-T - 1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 520,59**, Zona censuaria 1, Categoria **A/3<sup>9)</sup>**, Classe 3, Consistenza **7,0 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **176 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>o</sup>: **176 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella **630**



**Immobile di catasto fabbricati - n.20**

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 518

**Indirizzo:** VIA MONTE CORNO n. 1 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 84,60**, Zona censuaria 1, Categoria **C/6<sup>h)</sup>**, Classe 3, Consistenza **26 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **28 m<sup>2</sup>**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella **630**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 19 al n. 20 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 2 Rendita: euro 605,19 Vani: 7,0 Superficie: 26 m<sup>2</sup>



**Immobile di catasto fabbricati - n.21**

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 779 Subalterno 6

**Indirizzo:** VIA BRENNERO n. 4 Piano S1 - 1

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 672,43, Zona censuaria 1, Categoria A/2<sup>b)</sup>, Classe 3, Consistenza 6,0 vani

**Dati di superficie:** Totale: 99 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>o)</sup>: 97 m<sup>2</sup>

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 68 SUB 6 PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 630

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 21 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 672,43 Vani: 6,0



**Immobile di catasto fabbricati - n.22**

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 722 Subalterno 2

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a)</sup>, Consistenza 84 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 722

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.23

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 722 Subalterno 3

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **42 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 722



### Immobile di catasto fabbricati - n.24

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 722 Subalterno 4

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **53 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 722

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 22 al n. 24 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 3 Superficie: 179 m<sup>2</sup>



### Immobile di catasto fabbricati - n.25

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 779 Subalterno 3

**Indirizzo:** VIA BRENNERO n. 4 Piano S1 - 1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 672,43**, Zona censuaria 1, Categoria **A/2<sup>b</sup>**, Classe 3, Consistenza **6,0 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **97 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>o</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 68 SUB 3 PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 25 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 672,43 Vani: 6,0

---



**Immobile di catasto fabbricati - n.26**

---

**Dati identificativi:** Comune di PARMA (G337) (PR)

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 443

**Indirizzo:** VIA BRENNERO Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 125 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 630

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 26 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 125 m<sup>2</sup>

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



## Immobile di catasto fabbricati - n.27

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 161

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 570

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 571

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 602

**Indirizzo:** PIAZZALE GENERALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA Piano T-1

**Dati di classamento:** Categoria **F/4<sup>0</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 73 Foglio 3 Particella 570 Foglio 3 Particella 571 Foglio 3 Particella 602

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 27 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1



## Immobile di catasto fabbricati - n.28

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 153 Subalterno 1

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 154 Subalterno 5

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 1.550,40, Zona censuaria 1, Categoria **C/3<sup>0</sup>**, Classe 3, Consistenza 316 m<sup>2</sup>

**Dati di superficie:** Totale: 393 m<sup>2</sup>

CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA N.4595/1985,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.29

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 153 Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano 1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 769,52**, Rendita: **Lire 1.490.000**, Zona censuaria 1, Categoria **A/2<sup>b)</sup>**, Classe 4, Consistenza **5,0 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **118 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>c)</sup>: **118 m<sup>2</sup>**

B.30366,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **1037436**



### Immobile di catasto fabbricati - n.30

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 153 Subalterno 3

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 1.422,84**, Rendita: **Lire 2.755.000**, Zona censuaria 1, Categoria **C/3<sup>l)</sup>**, Classe 3, Consistenza **290 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **321 m<sup>2</sup>**

B.30366,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **1037436**



### Immobile di catasto fabbricati - n.31

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 153 Subalterno 4

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 480,82**, Rendita: **Lire 931.000**, Zona censuaria 1, Categoria **C/3<sup>l)</sup>**, Classe 3, Consistenza **98 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **113 m<sup>2</sup>**

B.30366,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **1037436**



### Immobile di catasto fabbricati - n.32

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 153 Subalterno 5

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 445,44**, Rendita: **Lire 862.500**, Zona censuaria 1, Categoria **A/2<sup>b</sup>**, Classe 1, Consistenza **7,5 vani**

**Dati di superficie:** Totale: **183 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>o</sup>: **183 m<sup>2</sup>**

B.30366,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **1037436**



### Immobile di catasto fabbricati - n.33

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 153 Subalterno 6

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 1.363,96**, Rendita: **Lire 2.641.000**, Zona censuaria 1, Categoria **C/3<sup>h</sup>**, Classe 3, Consistenza **278 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **266 m<sup>2</sup>**

B.30366,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **1037436**



### Immobile di catasto fabbricati - n.34

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 154 Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 100,86**, Rendita: **Lire 195.300**, Zona censuaria 1, Categoria **C/6<sup>h</sup>**, Classe 3, Consistenza **31 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **33 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **30366**

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.35

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 154 Subalterno 3

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 100,86**, Rendita: **Lire 195.300**, Zona censuaria 1, Categoria **C/6<sup>h</sup>**, Classe 3, Consistenza **31 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **34 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **30366**



### Immobile di catasto fabbricati - n.36

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 154 Subalterno 4

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 6-8 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 97,61**, Rendita: **Lire 189.000**, Zona censuaria 1, Categoria **C/6<sup>h</sup>**, Classe 3, Consistenza **30 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **34 m<sup>2</sup>**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 628 Foglio 3 Particella 629 Foglio 3 Particella 897

Partita: **30366**

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 28 al n. 36 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: **9** Rendita: **euro 6.332,31** Vani: **12,5** Superficie: **1074 m<sup>2</sup>**



Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.37

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 630 Subalterno 4

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 9758 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 37 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Superficie: 9758 m<sup>2</sup>



### Immobile di catasto fabbricati - n.38

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 943

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 548 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 943



### Immobile di catasto fabbricati - n.39

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 946

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 134 m<sup>2</sup>

>

## Intestazione attuale degli immobili dal n. 38 al n. 39 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 2 Superficie: 682 m<sup>2</sup>



#### Immobile di catasto fabbricati - n.40

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 729 Subalterno 2

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 62 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 729



#### Immobile di catasto fabbricati - n.41

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 729 Subalterno 3

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 64 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 729



#### Immobile di catasto fabbricati - n.42

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 729 Subalterno 4

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 57 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 729

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 40 al n. 42 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 3 Superficie: 183 m<sup>2</sup>

---



**Immobile di catasto fabbricati - n.43**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 736 Subalterno 1

**Indirizzo:** VIALE GIOVANNI FALCONE n. SNC Piano S1-T - S2

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 244,80**, Zona censuaria 1, Categoria **E/1<sup>d</sup>**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 736

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 43 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 244,80**



### Immobile di catasto fabbricati - n.44

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **3** Particella **779** Subalterno **9**

**Indirizzo:** VIA BRENNERO n. 4 Piano S1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 7,85**, Zona censuaria **1**, Categoria **C/2<sup>j</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4 m<sup>2</sup>**

**Dati di superficie:** Totale: **5 m<sup>2</sup>**

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 68 SUB 9 PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio **3** Particella **630**

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 44 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

#### > Totale Parziale

##### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 7,85** Superficie: **4 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto fabbricati - n.45

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **3** Particella **582** Subalterno **1**

**Indirizzo:** VIA TRENTO n. 34 Piano T

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 58,00**, Zona censuaria **1**, Categoria **D/1<sup>k</sup>**

Classamento e rendita validati

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio **3** Particella **582**

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 45 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 58,00**



**Immobile di catasto fabbricati - n.46**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 593 Subalterno 1

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 2972 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 593

---

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 46 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: **2972 m<sup>2</sup>**



**Immobile di catasto fabbricati - n.47**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 737

**Indirizzo:** VIA VILLA SANT` ANGELO n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 4344 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 737

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.48

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 962

**Indirizzo:** VIA VILLA SANT' ANGELO n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 68 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 962

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 47 al n. 48 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 2 Superficie: 4412 m<sup>2</sup>



### Immobile di catasto fabbricati - n.49

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 725 Subalterno 1

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 746 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 725



### Immobile di catasto fabbricati - n.50

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 727 Subalterno 2

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 58 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 727

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto fabbricati - n.51

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 727 Subalterno 3

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 57 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 727



### Immobile di catasto fabbricati - n.52

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 727 Subalterno 4

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

**Dati di classamento:** Categoria F/1<sup>a</sup>), Consistenza 18 m<sup>2</sup>

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 727

### > Intestazione attuale degli immobili dal n. 49 al n. 52 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 4 Superficie: 879 m<sup>2</sup>



### Immobile di catasto fabbricati - n.53

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 422

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 792 Subalterno 6

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 792 Subalterno 7

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 793 Subalterno 6

**Indirizzo:** VIA ADAMELLO n. 4/A Piano S1 - T-1

**Dati di classamento:** Rendita: Euro 2.995,45, Zona censuaria 1, Categoria D/8<sup>1)</sup>

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 72 SUB 6 PER ALLINEAMENTO MAPPE, Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 630

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 53 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 2.995,45



**Immobile di catasto fabbricati - n.54**

**Dati identificativi:** Comune di PARMA (G337) (PR)

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 630 Subalterno 1

**Indirizzo:** STRADA ALESSANDRIA n. 7/A Piano S1-T - 1

**Dati di classamento:** Categoria F/2<sup>m</sup>)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di PARMA (G337A) (PR) Foglio 3 Particella 630

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 54 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1





## Immobile di catasto fabbricati - n.55

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 792 Subalterno 4

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 793 Subalterno 5

**Indirizzo:** VIA ADAMELLO n. 2/A Piano T-1

**Dati di classamento:** Rendita: **Euro 8.521,54**, Zona censuaria 1, Categoria **D/8<sup>1</sup>**

COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ 1 FGL 3 PLA 72 SUB 5 PER ALLINEAMENTO MAPPE,

**Particelle corrispondenti al catasto terreni:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella **630**

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 55 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Rendita: **euro 8.521,54**



## Immobile di catasto terreni - n.56

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)**

Foglio 3 Particella **946**

Superficie: **134 m<sup>2</sup>**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Relitto di strade pubbliche

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 56 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 134 m<sup>2</sup>



**Immobile di catasto terreni - n.57**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)**  
Foglio 3 Particella **A**  
Superficie: **500 m<sup>2</sup>**  
Particella con destinazione: **COSTR NO AB**  
Partita: **7337**



**Immobile di catasto terreni - n.58**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)**  
Foglio 3 Particella **562**  
Superficie: **12.250 m<sup>2</sup>**  
Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

---

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 57 al n. 58 - totale righe intestati: 2**

- 
1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Uso
  2. COMUNE DI PARMA (CF 00162210348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 2 Superficie: 12.750 m<sup>2</sup>

Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



### Immobile di catasto terreni - n.59

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **26** Particella **260**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 21,37**; agrario **Euro 25,96**

Superficie: **2.338 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B48<sup>n</sup>)

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 59 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

#### > Totale Parziale

##### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 21,37** Reddito agrario: **euro 25,96** Superficie: **2.338 m<sup>2</sup>**



### Immobile di catasto terreni - n.60

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **26** Particella **319**

**Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 13,52**; agrario **Euro 16,42**

Superficie: **1.479 m<sup>2</sup>**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B48<sup>n</sup>)

#### > Intestazione attuale dell'immobile n. 60 - totale righe intestati: 1

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 13,52** Reddito agrario: **euro 16,42** Superficie: **1.479 m<sup>2</sup>**



**Immobile di catasto terreni - n.61**

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)**

Foglio 3 Particella **750**

Superficie: **42 m<sup>2</sup>**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Relitto di strade pubbliche

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 61 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)

Numero immobili: 1 Superficie: **42 m<sup>2</sup>**



**Immobile di catasto terreni - n.62**

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)**

Foglio 3 Particella **563**

Superficie: **862 m<sup>2</sup>**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 62 - totale righe intestati: 1**

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 862 m<sup>2</sup>



**Immobile di catasto terreni - n.63**

---

**Dati identificativi:** Comune di **PARMA (G337A) (PR)**  
Foglio 2 Particella 313  
Superficie: 200 m<sup>2</sup>  
Particella con destinazione: **FERROVIA SP**  
Partita: 338

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 63 - totale righe intestati: 1**

---

1. "AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA - S.P.A." (CF 02280810348) sede in  
PARMA (PR) Diritto di: Proprieta' per 1/1

---

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PARMA (G337)  
Numero immobili: 1 Superficie: 200 m<sup>2</sup>

---

> **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: 55 Rendita: euro 34.387,15 Vani: 42,0 Superficie: 34147 m<sup>2</sup>

**Catasto Terreni**

Totale immobili: 8 Reddito dominicale: euro 34,89 Reddito agrario: euro 42,38 Superficie: 17.805 m<sup>2</sup>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 6,30

---

#### Legenda

- a) F/1: Area urbana
- b) A/2: Abitazioni di tipo civile
- c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- d) E/1: Stazioni per servizi di trasporto terrestri, marittimi ed aerei
- e) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- f) F/4: Unità in corso di definizione
- g) A/3: Abitazioni di tipo economico
- h) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- i) C/3: Laboratori per arti e mestieri
- j) C/2: Magazzini e locali di deposito
- k) D/1: Opifici
- l) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- m) F/2: Unità collabente
- n) B48: Consorzio di scolo canalazzo terrieri